Vermieter  
zu Hd. ….  
Musterstraße 12  
01234 Musterhausen

Wohnort, 31.03.2020

**Anpassung der Monatsmiete/Pacht   
Objekt: XYZ (Anschrift, Stockwerk, Name Räumlichkeiten…)**

Sehr geehrte ….

durch die Corona-Pandemie und den daraus abgeleiteten Maßnahmen zur Eindämmung der Virusausbreitung, verzeichne ich derzeit einen vollständigen Verlust meiner geschäftlichen Einnahmen. Stand heute wird sich voraussichtlich an dieser für mich existenzbedrohlichen Geschäftslage bis einschließlich April/Mai keine Verbesserung ergeben. Ich bitte Sie deshalb vorläufig, für die Monate April bis XYZ um die Aussetzung bzw. deutliche Reduzierung der vertraglich vereinbarten Miete, für die o.g. Räumlichkeiten. Selbstverständlich informiere ich Sie umgehend, sollte sich meine wirtschaftliche Lage zwischenzeitlich erholen und ich den Mietzahlungen in gewohntem Umfang nachkommen kann.

In der Hoffnung auf Ihr Entgegenkommen und Ihr Verständnis, verbleibe ich

mit freundlichen Grüßen

….